

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**  
**Общего собрания членов Товарищества, проводимого в форме заочного**  
**голосования, в период с 20 июля по 20 сентября 2024 года**

№ п/п	Вопрос, поставленный на голосование	ЗА	Против	Воздержался	Всего голосов	примечание	РЕШЕНИЕ			
1	Утвердить Список членов ТСН «СТ «Байдарская долина» и собственников участков.	279	5	5	289		ЗА - более 2/3 голосов			
2	Утвердить отчет об исполнении целевого мероприятия по реконструкции сетей. Подтвердить размер целевого взноса на реконструкцию электрических сетей I очереди, утвержденного собранием уполномоченных членов от 10.11.2018 г., в сумме 15000,00 рублей. Утвердить крайний срок внесения целевого взноса на реконструкцию сетей до "31" декабря 2024 г.	290	4	12	306		ЗА - более 2/3 голосов			
	Голосование членов СТ									289
	Голосование собственников участков – не членов СТ									17
3	Утвердить Устав ТСН «СТ «Байдарская долина» в новой редакции	272	9	7	288	№587 нет волеизъявления по данному вопросу	ЗА - более 2/3 голосов			
4	Принять в члены и выделить земельный участок в ТСН «СТ «Байдарская долина» согласно поданному заявлению:									
4.1	Крюковой А.Э., участок № 317, ориентировочной площадью 959 кв.м по наследованию от родственника I линии (ранее выделен Назарс О.А., умершей)	280	4	5	289		ЗА - более 2/3 голосов			
4.2	Остюченко С.В., участок № 625, ориентировочной площадью 842 кв.м (домовладение, расположенное на земельном участке, приобретено в собственность)	275	4	10	289		ЗА - более 2/3 голосов			
4.3	Соловьёва Ю.Г., участок № 646, ориентировочной площадью 442 кв.м (согласно Плану организации Товарищества)	241	15	32	288	№640 нет волеизъявления по данному вопросу	ЗА - более 2/3 голосов			
4.4	Фариной Г.В., собственнику участка № 631а. Дать согласие на формирование земельного участка 631а площадью 783 кв м путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 91:01:038001:34 площадью 515 кв м принадлежащего Фариной Г.В и земельного участка с кадастровым номером 91:01:038001:79 площадью 268 кв м	262	6	21	289		ЗА - более 2/3 голосов			

5	Утвердить изменения в плане организации ТСН «СТ «Байдарская долина».	272	9	7	288	№478 нет волеизъявле ния по данному вопросу	ЗА - более 2/3 голосов
6	Утвердить Акт проверки Ревизионной комиссией финансово-хозяйственной деятельности за 2022, 2023 гг.	269	10	10	289		ЗА - более 2/3 голосов
7	Подтвердить членские взносы на 2022 год в размере, утвержденном решением Общего собрания от 05.11.2022 года. Подтвердить приходно-расходную смету на 2022 год, утвержденную решением Общего собрания от 05.11.2022 года. Утвердить финансово-экономическое обоснование членского взноса на 2022 год.	281	9	16	306		ЗА - более 2/3 голосов
	Голосование членов СТ				289		
	Голосование собственников участков – не членов СТ				17		
8	Подтвердить членский взнос на 2023 год в размере, утвержденном решением Общего собрания от 05.11.2022 года. Подтвердить приходно-расходную смету на 2023 год, утвержденную решением Общего собрания от 05.11.2022 года. Утвердить финансово-экономическое обоснование членского взноса на 2023 год.	281	13	12	306		ЗА - более 2/3 голосов
	Голосование членов СТ				289		
	Голосование собственников участков – не членов СТ				17		
9	Утвердить приходно-расходную смету и финансово-экономического обоснования членского взноса на 2024 год. Утвердить членский взнос на 2024 год в размере 1500,00 рублей с 1 сотки земельного участка	278	16	12	306		ЗА - более 2/3 голосов
	Голосование членов СТ				289		
	Голосование собственников участков – не членов СТ				17		
10	Утвердить Штатные расписания на 2024 год						
10.1	Утвердить штатное расписание ТСН "СТ "Байдарская долина" от 31 декабря 2023 года.	274	8	7	289		ЗА - более 2/3 голосов
10.2	Утвердить штатное расписание ТСН "СТ "Байдарская долина" от 20 мая 2024 года	274	8	7	289		ЗА - более 2/3 голосов
11	Утвердить приходно-расходную смету и финансово-экономическое обоснование членского взноса на 2025 год. Утвердить членский взнос на 2025 год в размере 1570,00 рублей с 1 сотки земельного участка.	271	20	15	306		ЗА - более 2/3 голосов
	Голосование членов СТ				289		
	Голосование собственников участков-не членов СТ				17		

12	Утвердить штатные расписания на 2025г.	271	11	5	287	№254,536 нет волеизъявле ния по данному вопросу	ЗА - более 2/3 голосов
13	Утвердить Положения:						
13.1	Утвердить Положение по оплате труда ТСН "СТ "Байдарская долина".	273	8	8	289		ЗА - более 2/3 голосов
13.2	Утвердить Положение о порядке индексации заработной платы ТСН "СТ "Байдарская долина".	271	8	10	289		ЗА - более 2/3 голосов
14	Согласиться с проведением работ по догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках на территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, управление которой осуществляется ТСН "СТ "Байдарская долина", в соответствии с прилагаемым перечнем жилых домов, подлежащих подключению в рамках догазификации.	291	6	9	306		ЗА - более 2/3 голосов
	Голосование членов СТ				289		
	Голосование собственников участков-не членов СТ				17		
15	Заключить договор безвозмездного пользования земельным участком общего назначения с кадастровым номером 91:01:038001:79 с исполнителем создаваемой в рамках догазификации ТСН "СТ "Байдарская долина" сети газораспределения в целях использования такого участка (его части) для строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения, создаваемой в рамках догазификации жилых домов, расположенных на садовых участках, по условиям которого предоставить исполнителю создаваемой в рамках догазификации ТСН "СТ "Байдарская долина" сети газораспределения, безвозмездный и беспрепятственный доступ к данной сети газораспределения на период ее строительства и (или) эксплуатации сети газораспределения. Уполномочить на подписание договора безвозмездного пользования земельным участком и на подачу документов для государственной регистрации такого договора (в случае если договор заключается на срок 1 год или более) Председателя ТСН "СТ "Байдарская долина" Ульянова Анатолия Ивановича.	221	6	8	306		ЗА - более 2/3 голосов
	Голосование членов СТ				289		
	Голосование собственников участков-не членов СТ				17		

16	Согласиться с установлением охранных зон газораспределительных сетей, создаваемых исполнителем в рамках догазификации ТСН "СТ "Байдарская долина" и наложением в случаях, предусмотренных Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. N 878, ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки, расположенные в границах такой территории.	286	6	14	306		ЗА - более 2/3 голосов	
	Голосование членов СТ				289			
	Голосование собственников участков-не членов СТ				17			